



T. HASEGAWA FLAVOUR New Factory Project

事業主：T. Hasegawa Flavours (Kuala Lumpur) Sdn. Bhd.

建設地：マレーシア、ネグリスンビラン

用途：工場

CM：Plus PM Consultant Sdn. Bhd.

敷地面積：約 48,300 m²

竣工予定日：2026年 12月

T. Hasegawa Flavours (Kuala Lumpur) Sdn. Bhd. 様の新工場の起工式が開催されました

2025年6月4日（水）、ネグリ・スンビラン州のバンダー・バル・エンステック工業団地にて、T. Hasegawa Flavours (Kuala Lumpur) Sdn. Bhd.様の新工場建設に向けた起工式が執り行われました。当日は多くのご来賓の方々が参列され、工事の安全とプロジェクトの成功を祈願しました。

本プロジェクトは、ハラルをはじめとする各種食品製造認証取得を前提とした食品・飲料品用香料製造工場を建設するもので、東南アジア製造体制の強化を目指されています。

2026年9月までの完成に向けて、関係者一同、コスト、納期、安全、そして品質管理に最大限の努力を注ぎ、プロジェクトを推進してまいります。





NHK Manufacturing (Malaysia) Sdn. Bhd. 様のセレンバンの新工場施設内で植樹式を開催いたしました

2025年6月17日、NHK Manufacturing (Malaysia) Sdn.Bhd.様(以下、NHKM様)のメタルサブストレート(金属系基板)の製造工場の敷地内にて、竣工を記念した植樹式が行われました。私たちPlus PM Consultantは、NHKM様の代理としてメインコントラクターとの連携を密に行い、設計・施工のマネジメントを効果的に推進してまいりました。無事プロジェクトが完了し、この度、工場内に植樹を寄贈いたしました。

NHKM様が今後もASEAN地域における電気電子関連産業の発展を牽引していくことを心から願っております。

NHK New Factory Project

事業主：NHK Manufacturing (Malaysia) Sdn.Bhd.
建設地：マレーシア、セレンバン
用途：生産工場(メタルサブストレート)
C M：Plus PM Consultant Sdn. Bhd.
延床面積：約15,725㎡
竣工：2024年8月

すかいらくグループ様「しゃぶ葉」7号店が1 Utamaにてオープンされました

2025年5月20日、すかいらくグループのSkylark Malaysia Sdn. Bhd.様が、セランゴール州の大型商業施設「1 Utama」に「しゃぶ葉」マレーシア7号店をオープンされました。

Plus PM Consultant Sdn. Bhd.は、設計監修や法規対応、モールとの交渉支援、建設コストの最適化、契約書作成などを担当。これまでの複数モールでの実績を活かし、1 Utama特有の週末のみの工事制限下でも、スケジュールを厳守しながらプロジェクトを遂行しました。また、建物はマレーシアの環境認証制度「GreenRE」に準拠しており、環境配慮にも注力しています。

今後もすかいらくグループ様の海外展開を力強くサポートしてまいります。



Skylark 1UTAMA Project

事業主：Skylark Malaysia Sdn. Bhd.
建設地：マレーシア、クアラルンプール
用途：レストラン
C M：Plus PM Consultant Sdn. Bhd.
延床面積：約409㎡
竣工：2025年5月

+PM 株式会社 プラスPM

代表取締役社長 木村 譲二

本社：〒541-0043 大阪市中央区高麗橋3-3-11
淀屋橋フレックスタワー
TEL +81-6-6563-7425

東京支社：〒103-0023 東京都中央区日本橋本町3丁目4-6
ニューカワイビル
TEL +81-3-6665-0053

Eメール：info@plusweb.co.jp

+PM Plus PM Consultant

Managing Director / CEO Joji Kimura

クアラルンプール：16-16, Level 16, Wisma UOA II, Jalan Pinang,
50450 Kuala Lumpur, Malaysia

TEL：+60-3-2712-0263

Eメール：contact@pluspmc.com

+PM Plus PM Vietnam

Managing Director / CEO Joji Kimura

ハノイ：Room 708, 7F, The Imperial Suites, 71 Van Phuc Street,
Lieu Giai Ward, Ba Dinh District,
Hanoi, Vietnam

TEL：+84-24-6686-3373

Eメール：vn.contact@pluspmc.com